

臨時提案
臨-090233

立法院議案關係文書 中華民國 105 年 7 月 5 日印發

案由：本院委員顏寬恒等 20 人，有鑑於今年全國公告地價平均漲幅超過 3 成，有些地方甚至高達 100% 以上，導致依附公告地價調整的國有土地、學產地、國營事業等承租戶的地租倍數暴漲，除嚴重影響承租戶的權益因而四處陳情外，也影響民眾參與國有地設定地上權與 BOT 的投資意願，財政部因而研擬配套方案，以期舒緩租金漲幅。惟該部所擬方案並未溯及既往，並無助解決過去已完成簽約者的問題，且國有土地、學產地、國營事業承租戶因屬民間契約，各主管機關針對個案愛莫能助，皆無解套方案，爰建議行政院通案處理，以解民瘼。是否有當？請公決案。

提案人：顏寬恒

連署人：呂玉玲	賴士葆	曾銘宗	費鴻泰	許淑華
徐榛蔚	林麗蟬	柯志恩	馬文君	黃昭順
蔣萬安	陳超明	蔣乃辛	廖國棟	林為洲
鄭天財	陳宜民	林德福	王惠美	

