

縣市政府提升國小教師員額編制現況。

- 四、另依本部調查 101 學年度各縣市政府辦理教師甄選情形（截至本年 7 月 5 日），國小教師甄選缺額共計 1,267 名，較 100 學年度有大幅成長。爰各縣市政府業配合本部提升國小教師員額編制政策，並增加國小教師甄選缺額。
- 五、綜上，本部刻正執行逐年提升國小教師員額編制政策，並已配合修正國民小學與國民中學班級編制與教職員員額編制準則、掌握各縣市政府落實情形，本部仍將廣續研議落實提升至每班 1.7 名之作業時程。

（十二）行政院函送邱委員志偉就效法美國政府經驗，讓出走的企業返鄉設廠問題所提質詢之書面答復，請查照案。

（行政院函 中華民國 101 年 10 月 26 日院臺專字第 1010067825 號）
（立法院函 編號：8-2-5-665）

邱委員就有關政府當效法美國政府的經驗，讓出走的企業返鄉設廠所提質詢，經交據本院經建會查復如下：

- 一、因中國大陸投資環境轉變，隨著近年來大陸工資大幅上揚，環保規定漸趨嚴格等不利因素浮現，大陸外資企業已考慮或決定外移。而美國因應國際環境及條件變化，為提振國內經濟發展及解決失業等問題，業已推動如「委外工作轉回美國」等相關計畫或方案以吸引美國企業回流投資。
- 二、有鑒於此，本院經建會刻正規劃「加強推動臺商回臺投資方案」，擬以發展國際品牌、在產業鏈居關鍵地位或屬高附加價值產品等臺商為主要對象，爭取該等臺商回臺投資。
- 三、為有效吸引海外臺商回臺投資，政府擬以協助解決人力、協助提供用地資訊、加強輔導服務等措施，吸引目標臺商回臺投資，期能產生擴大國內投資、增加國內就業等效益，以提升國內經濟成長動能。

（十三）行政院函送黃委員昭順就不動產稅制問題所提質詢之書面答復，請查照案。

（行政院函 中華民國 101 年 10 月 26 日院臺專字第 1010067868 號）
（立法院函 編號：8-2-5-708）

黃委員就不動產稅制問題所提質詢，經交據財政部查復如下：

- 一、我國不動產稅制採土地及房屋分開課稅，依稅法規定房屋交易原則上係按實價課徵所得稅，土地交易係按地方政府公告之土地現值核計漲價總數額課徵土地增值稅。至房屋稅及地價稅係以公告地價及房屋標準價格為課稅基礎，每年定期開徵。
- 二、財政部為遏止逃漏稅，對於不動產相關交易案件，於有限稽徵人力下，稽徵機關平時查核案件時，如發現具有查核價值，不論係主動查獲或檢舉之案件，均積極加強查核，促進租稅公平。