

，因此，我們可以說奢侈稅其實很快就要面臨「邊際效益遞減法則」。政府應趁著房市投機尚未回復之際，尋求一個可長治久安之道。

四、根據媒體五月底的民調顯示，仍有八五%的民眾買不起心目中理想的房子；同時有五成覺得奢侈稅對促進社會公平助益不大，近六成民眾認為奢侈稅未達到預期成效。這個調查顯示民眾普遍仍期待政府能平抑房市，顯然政府對健全房市措施，絕對不能只有一個奢侈稅即可。

五、政府接下來即將實施的實價登錄，將逐步朝向不動產實價課稅邁進，同時在增加公屋興建、推動交通建設紓緩菁華區壓力外，也應逐漸提高持有多棟房子者的持有成本。一來彰顯社會公平，讓從房市獲得資本利得者，繳交一定的稅賦；二來，讓房地產逐漸回歸其「居住物品」的本質，而不是炒作、投資、獲利的金融商品性格。後者，不僅對台灣的房市有長期且正面的影響，更對經濟體質的健康有深遠的變革之益。

六、房地產雖然號稱經濟的「火車頭」，但房地產的產業關聯實證研究顯示其帶動經濟的效果不大，反而是經濟表現好後才能帶動房地產興盛發展；如果是單由房地產興盛帶動的經濟繁榮，最後都以泡沫收場，對經濟與金融反而造成莫大的傷害。例如，近日歐債風暴席卷全球，風暴核心國家的希臘固然是政府債務導致國家崩潰，但其實如西班牙、愛爾蘭等國，經濟與金融陷入困境，其主因之一就是房地產的泡沫；稍早的金融海嘯，是美國房地產泡沫引起，更早的日本泡沫，也是股房兩市大泡沫一起發作造成。

七、其實台灣也經歷過多次房地產泡沫後痛苦的調整期，現有空屋超過百萬戶，形成資源莫大的浪費。但反觀如德國、新加坡等國家，其法令、制度讓房地產不易變成投機炒作的標的，國家的資源專注在製造或服務產業，既不易形成有快速起落的房地產泡沫，也避免資源錯置，更不會引發其它社會問題。

八、在回顧奢侈稅周年時，我們可以說奢侈稅階段性的壓制房市投機目標是有其效益，但對健全房市的效益則不大；要建立完善的房市，政府除了加強公屋體系的建設外，更該在法令制度上，讓房地產逐漸回歸其「使用商品本質」，減少其屬於金融、投機商品的性格。

九、以上爰請 貴院儘速針對前述問題深入了解並提出相關對策。

(一七八) 本院陳委員根德，針對國內近來不斷發生青少年的不幸事件，原本應該是充滿希望、色彩繽紛的青春年少，卻相反地是結束生命、吸毒賣春、暴力討債…等等，當職司教育之官員只將注意力放在「十二年國教」時，許多青少年卻可能正在水深火熱之中，青春不應充滿悲歌，特向行政院提出質詢。

說明：

一、國內近兩個月來，政治的紛紛擾擾，例如美牛事件、油電雙漲、證所稅課徵…等重大事件，不僅佔據了所有的新聞版面，似乎也淹蓋了幾個青少年的不幸事件。

- 二、十四歲的心靈，應該擁有的是單純天真，然而，台中市檢警掃蕩校園販毒組織時，竟然查獲八個犯罪集團吸收未成年人，在校園以「學生價」販售毒品給青少年吸食，至少有六十多名國高中學生被誘騙染上毒癮，最年輕的只有十四歲，沒錢買毒品，他就加入暴力討債集團。
- 三、十六歲的天空，應該擁有的是繽紛多彩。然而，新北市一位少女遭到邪惡的淫毒集團餵毒成癮，然後再被迫下海賣淫賺錢買毒。當她和其他八名少女被警方救出時，她精神恍惚地向警方說：「我的世界只有一張床。」
- 四、十八歲的少年，應該擁有的是春風人生，然而，李姓高三生卻決定從自家樓上縱身一跳；他當場結束的，不只是自己才剛剛要開啟的人生路，他也同時結束了另一個少女的青春與夢想，讓兩個家庭陷入了難以彌補的憾恨。
- 五、這樣不幸與迷惘的青少年們，不可能只是單純的個案，台灣還有多少生活在黑暗中的年輕生命，在初解人事與不諳解世道的矛盾中，因缺乏人生典範與正確的生命價值，涉入險途、失去盼望甚至生命！
- 六、當教育界和政府高度關注十二年國教會不會影響台灣的菁英教育和競爭力時，人們卻發現，無論是所謂的功課好的孩子、會讀書的孩子，還是功課不好的孩子、不愛讀書的孩子，很多青少年都活在負面的情緒和情感中；台灣的青少年已經成了「悶世代」，煩悶、苦悶甚至鬱悶，人生找不到出路。
- 七、根據「財團法人向陽公益基金會」的調查，台灣年青少年的平均痛苦指數為六十·一分，其中，最痛苦的項目是對「未來發展」感到徬徨；《康健》雜誌曾經針對國中一年級到三年級學生進行調查，結果發現，受訪的青少年有八成表示，心裡的煩惱無處、無人可訴，其中竟有三成想過要自殺，有四分之一曾經自殘、傷害過自己！
- 八、台灣青少年自殺率是兩岸三地最高，自殺已成為年輕人第二大死因（第一是事故傷害）。學者指出，每一個年輕身亡者背後都代表著有兩百個年輕人正在受苦、傷害自己，因為據統計，青少年每兩百次自殺企圖，會有一名自殺身亡。
- 九、孩子們有煩惱時，他們解決方式的前三名是找朋友、聽音樂和睡覺不想它，只有八%會找父母師長談。當孩子心中有困擾難題時，他們習慣向同儕傾訴不令人意外；不過，同學、朋友的年齡、閱歷，其實也都跟他們自己差不多，能夠提供什麼樣的建言、解答，幫助他們正面有效地解決問題？
- 十、學者從社會化的觀點指出，父母在價值觀與內在信念上，對子女的影響深遠，而且難以被其他社會化機構所取代，因此，對於重大事情的決策，還是會聽從父母的建議。然而，台灣的青少年們出了狀況，卻不想向師長父母尋求協助，讓人不得不思考，親子、師生間的溝通出了什麼問題？
- 十一、學者指出，家庭凝聚力有助於提升青少年的道德思想，父母和家人之間的親密關係是青少年道德能力的培養與提升的關鍵。然而，台灣有多少父母連孩子今晚在哪裡，都搞不清楚？新北市查獲被迫賣淫的少女，當父母接獲警方通知到場，都不敢相信女兒會吸毒、賣

淫；甚至其中一位母親氣得差點昏倒，因為女兒都告訴她是去快餐店打工！

十二、仔細思索悶世代的問題，會發現其源頭很可能是家庭結構的崩解或者至少是鬆散一父母忙工作、孩子忙課後輔導，一家人分別外食，親子間的相處時間非常稀少，這要怎麼樣建立親子間合宜的溝通，為人父母者又怎麼樣把正確的、好的價值觀傳承給子女呢？

十三、若想讓青春悲歌不再，讓青少年們是帶著希望與笑容邁向人生道路，強調與恢復「家庭」功能已是當務之急，以上爰請 貴院儘速針對前述問題深入了解並提出相關對策。

(一七九) 本院陳委員根德，鑑於去年三一一日本東北部發生九級地震及高達八、九公尺的海嘯引發福島核電廠爆炸及輻射物嚴重外洩事件，再次提醒世人核災的危機。相較於其他災難，核災造成的傷害、影響的範圍、應變工作的複雜以及復原所需的時間，都難以估計，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、日前日本赤十字社社長（紅十字會會長）近衛忠輝在東京的 1 場演講會上表示，311 東日本大震災是複合型災害，加上政府不太夠力，所以重建速度慢。
- 二、311 震災是複合型的災害，地震、海嘯、核災，問題原本就多，加上中央和地方的意見不同，災民之間難達成共識，今後還有很多問題尚待討論。而且現在日本政府不太夠力，因此重建速度慢。
- 三、日本紅十字會會長近衛忠輝提出相關的意見：「如果我們可以不仰賴核能而持續發展，民眾都會同意廢核」；「然而世界人口增加，能源需求擴大，廢核能否永續發展，已引起了嚴肅的辯論」；「核電廠都告訴民眾核能是安全的，即使在防災嚴謹的日本，長期以來，也一直誤以為不會有核災，而政府也不曾公開說明，一旦核電廠發生危險，情況會有多麼嚴重」；「既然核電廠的安全不是絕對的，民眾就不能僅僅仰賴政府及核電廠的少數人來做應變。」
- 四、從發生危險的機率來看，核電廠安全的說法或許有其立足點，但是天災地變有加劇的趨勢，實際災難大於防災假設的水準是極可能發生的事情。核電廠建置與維護的條件複雜，一旦災難超出人為控制的範圍，勢必衍生我們無法想像的問題。如果我們現階段不能沒有核電能源，政府、電廠與人民為可能的核災要做的準備，必須遠遠超過為地震、颱風、土石流等災難所做的準備。
- 五、台電宣稱「台灣的核電廠比日本安全」，並確認「目前並無重大或立即的弱點」，但本席認為政府必須誠實地告訴民眾核電廠的相關資訊，例如一旦發生核災，最嚴重的情況是什麼？政府對於核災處理措施是什麼？民眾應如何自我保護？如何取得醫療與救援服務？核能的替代方案是什麼？這些訊息不只是核電廠附近的居民需要知道，這樣一來萬一核災發生時，才能降低災情，避免恐慌而釀成更大的災難。