

說明：

- 一、近年來，許多學生、上班族因為早上急著上班、上課，為求方便，巷口的早餐店成為大家的首選，根據「康健雜誌」對巷口早餐店的調查發現，早餐店的衛生環境均不合格，其中三分之二早餐店家的產品驗出的生菌數和大腸桿菌群偏高，民眾吃下肚子恐怕引發腸胃炎、食物中毒等，不僅衛生堪慮，營養價值也大打折扣。
- 二、「康健雜誌」針對全國五大連鎖加盟早餐店，抽檢民眾最常購買的熱門早餐商品，有三分之二的店家在食品安全上均不符合衛生署規定標準。而在營養均衡上，巷口早餐店大多，過油、過鹹、蔬菜含量、水果含量過少，飲料甜度太高，容易對人體造成負擔。就環境衛生而言，100%工作人員收過錢或接觸冷凍櫃後，手部未經消毒處理，就直接處理早餐食品，清潔度堪慮。87%食品作業人員未戴口罩、帽子、67%的店家，天花板、牆面、管線，積垢積塵嚴重、60%食材組裝人員接觸抹布後直接處理食材，此外醬料未加蓋、生熟食夾子互用，甚至有些作業人員，佩戴戒指、手鍊等，同時料理食材，這些因素使早餐店在衛生方面，均不合格。
- 三、本席認為，由於飲食習慣改變，國內所謂「台式」早餐店及用餐人口數逐年增加，故早餐店的清潔、衛生、營養從而非常重要，稍有輕忽，其影響範圍將遠大於一般餐廳。目前國內針對餐廳之設立及衛生環境等，皆有相關規範並定期抽查，然對於早餐店卻未見相關措施，置人民健康於危殆。因此，行政機關應立即針對早餐店之環境衛生、營養、食材安全、販售方式等面向，立即展開全面性之輔導及檢查，研擬相關辦法，並積極執行之。

(七十六) 本院黃委員昭順，針對內政部近日宣布「不動產逆向抵押貸款制度」將在今年試辦，試辦規模 100 人，台北市、新北市、高雄市先行。對於國內擁有不動產，但手邊缺乏現金的退休人員而言，這項新政策將可提升其財務能力，有助於改善退休生活，也符合台灣社會發展趨勢，值得推廣。不過，這項針對單身老人的「不動產逆向抵押貸款制度」由於涉及老人身後的遺產清算，程序繁複，目前只有土地銀行願意承辦但並未同意處理房地產回收處理部分，政府需針對此情況提出應對方法。另本席以為這項「以房養老」政策一開始就將有子女的老人排除在外，嚴格限縮試辦對象的結果，可能使真正需要的老人無法受惠，政府要實施「以房養老」就不要怕麻煩，拿出真正符合民眾需求的居住政策，方是社會大眾之福，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、內政部近日宣布「不動產逆向抵押貸款制度」（俗稱以房養老）將在今年試辦，試辦規模 100 人，台北市、新北市、高雄市先行。依規劃，試辦對象為 65 歲以上、擁有不動產、無繼承人但不符合社會救助法規定的國民，抵押貸款的支付年限最長 30 年，按月給付，並得變更或延長支付年限。對於國內擁有不動產，但手邊缺乏現金的退休人員而言，這項新政策將可提升其財務能力，有助於改善退休生活，也符合台灣社會發展趨勢。
- 二、但如此嚴格的限制究竟能有多少人適用，不無疑義。現有的獨居、需要以房養老獲得生活補貼費用者，恐怕並非真是單身、無子女，而多數是喪偶、離婚，子女均已長大成年，不在身旁的情況居多；政府一方面希望提供老人以房養老的居住政策，但另一方面，又擔心未來老人處理遺產繼承等恐有法律適用性問題，因此，重重設限的結果就端出如此試辦方案，尤其有多少老人可適用，能否符合真正有需求的老人，令人懷疑。

（七十七）本院黃委員昭順，針對為避免養寵物流於一時興起的決定，造成事後棄養或虐待動物的狀況，新北市政府研擬未來在新北市購買犬隻前，需先接受兩小時的「生命教育課程」，若寵物店違規販售，最高將可罰一萬五千元，最快今年底前實施，而棄養寵物者最高可罰七萬五千元。希望讓有意飼養寵物的民眾告知飼養寵物的相關問題及清楚飼主的責任，以減少未來棄養的問題。動物保護團體對新北市這項政策表示歡迎，認為有助降低棄養比例。不過，現行包括寵物植入晶片等保護措施，真正執行的情況並不理想，因此本席要求在推出新的保育政策之時，也需好好落實現有動保政策，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、為避免養寵物流於一時興起的決定，造成事後棄養或虐待動物的狀況，新北市政府日前研擬「新北市犬隻管理自治條例」，新北市政府將規定，未來在新北市購買犬隻前，需先接受兩小時的「生命教育課程」，若寵物店違規販售，最高將可罰一萬五千元，最快今年底前實施；而棄養寵物者最高可罰七萬五千元。
- 二、新北市政府這項買寵物先上兩小時課程的新規定，獲得動物保護團體的好評，這是因為過往有太多不負責任的飼主，因一時興起養寵物，可是一旦搬家，將寵物惡意遺棄；或是興頭過後就棄之不理，甚至外出多日都未提供食物、飲水的行徑時有所聞，而再三傳出的虐待動物案件，都顯示國人生命教育有待加強。尤其，對於有意養寵物者，一定要認知，寵物也是一條生命，而非一時興起的玩物，想養就養，不想養就棄之不顧，新北市的這項規定堪稱進步，值得其他縣市政府學習。