

- 二、但此次新北市以 BOT 方式興建 3 處社會住宅為例，1,500 多戶出租住宅中，僅有 300 多戶，約 2 成的住戶有租金 8 折優惠補助，另近 5 成以一般房價出租，建商可利用剩餘 3 成空間，做為黃金店面牟利。新北市政府在「政府零出資」條件下引入開發商投資，打著優先協助經濟與社會弱勢、租金水準低於市價社會住宅的名號，實際上卻是將公有土地以較優惠的租金租給建商，建商再將 8 成以上的房屋以高價的方式出租，根本就是圖利廠商！
- 三、社會住宅不應被標籤化，被認為是貧民窟，更不應將政府美意推行的社會福利，變成圖利廠商，打著幫助經濟能力較弱族群的美名，卻讓建商是最大受利者。建議內政部應該將社會住宅回歸當初的政策目標「居住需求協助」，提高優惠住宅比例，將外地就學就業之青年、新婚夫婦與社會經濟弱勢家庭融合混居的方式，分配租賃居住。

(十八) 本院蔣委員乃辛，針對十月初韓國檢出部分美牛含有毒性較高的瘦肉精「齊帕特羅」，韓國政府立即宣布停止部分美牛進口；日前衛生福利部食品藥物管理署也在邊境檢驗時發現兩批美國牛殘留齊帕特羅，而齊帕特羅在我國仍屬於不得驗出項目，雖然檢出的殘留濃度低，近三萬五千公斤的牛肉仍予退運或銷毀。根據專家指出，齊帕特羅與萊克多巴胺在動物試驗有類似的毒性反應，毒性比萊克多巴胺高出 12 倍，齊帕特羅除了有生殖毒性之外，還有心血管毒性跟致癌的風險，如果癌症病人食用，恐怕讓癌細胞加速擴散！為有效確保國人飲食健康，本席要求行政院立即宣布停止部分美國牛肉的進口；美國進口肉類恢復全面逐批檢驗；要求廠商加強肉類進口管理，爰向行政院提出質詢。

說明：如案由。

(十九) 本院蔣委員乃辛，針對十月初韓國檢出部分美牛含有毒性較高的瘦肉精「齊帕特羅」，韓國政府立即宣布停止部分美牛進口；而台灣十月中也在邊境檢驗時發現將近三萬五千公斤美牛殘留齊帕特羅，也已退運或銷毀，當時本席曾在總質詢要求行政院對前端的養殖牧場、地區與後端的出口公司與製造商進部分管制，江院長也同意進行檢討，但言猶在耳，28 日竟然發生知名餐廳美牛殘留齊帕特羅。同時從十月中邊境查獲含瘦肉精美牛，到 28 日境內檢出含瘦肉精美牛，本席請主管機關查明、