

乙、本院委員質詢部分

(一) 本院李委員桐豪，鑑於我國老年化社會來臨，單身老人租屋困難情況日趨嚴重，政府應著手擬訂相關社會住宅政策，以保障單身老人居住權利，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、據崔媽媽基金會統計，不到一成房東願意將房子租給獨居老人，甚至超過九成五以上房東不願意讓獨居老人看房。獨居老人租屋不易，往往只能租到昂貴且屋況不好的房子，主要原因是房東擔心老人在家中過世，屋子便成凶宅，影響房屋價值。
- 二、2010 年財政部國產署曾希望在台北市內湖區推動只租不售「銀髮住宅」，招標前一天市府臨時取消，只因附近居民強烈抗議，認為銀髮住宅會造成外籍看護充斥，救護車整夜進出，影響周邊房價。
- 三、老年化社會來臨，銀髮住宅商機無限，雖已有財團投資建設，但租金昂貴非一般單身老人所能承擔，政府應著手擬定銀髮社會住宅政策，提供實惠且安全的出租房屋，以確保所有單身長者居住權利，特向行政院提出質詢。

(二) 本院李委員桐豪，鑑於近年來警察搶退情形嚴重，警力缺口加劇，主管機關雖增加招募人數，若不從根本解決，恐難遏止警員搶退情況再度發生，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、國內警察人員缺口逐漸惡化，警政署五年來曾三度擴大招募，仍無法彌補逐漸擴大之警力缺口，截至 2013 年缺口約 8000 多人。人力不足情況日漸惡化，恐使其他員警工作量加重，導致提前退休情況更加劇烈。

單位：人

年	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	2013 年
屆齡退休	121	115	88	109	150
提前退休	1193	1630	1923	2052	2233
退休人數	1314	1745	2011	2161	2383

資料來源：聯合報

- 二、人事行政總處建議以每年增補 3500 以上警力，五年後可此缺額，但目前警專 1700 人，容