

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	詹凱臣	服務機關	1.立法院	職稱	1.立法委員
			2.		2.
申報日	101年04月25日		申報類別	就(到)職申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂	姓名		稱謂	姓名	
配偶	詹蔡碧蘭				

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新北市新店區中正段 1098-0000 地號	4.19	全部	詹凱臣	40年05月11日	繼承	(超過五年)
25911 CEDARBLUFF LAGUNA HILLS CA. 92653 U.S.A	287.99	全部	詹凱臣 詹蔡碧蘭	81年06月15日	買賣	(超過五年)

2. 建物(房屋及停車位)

建物標示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
25911 CEDARBLUFF LAGUNA HILLS CA. 92653 U.S.A	287.99	全部	詹凱臣 詹蔡碧蘭	81年06月15日	買賣	(超過五年)

(三) 船舶

種類	總噸數	船籍港	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠牌型號	汽缸容量	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
BENZ	5,800	詹凱臣	92年11月15日	買賣	(超過五年;請領國外車牌)
LEXUS	3,500	詹蔡碧蘭	100年09月15日	買賣	1,323,900(請領國外車牌)

(五) 航空器

型式	製造廠名稱	國籍標示及編號	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額:新臺幣 元)

幣別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 17,475,031 元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種類	幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
FIRST GENERAL BANK	定期存款	美金	詹凱臣	185,925	5,469,913.50
EAST WEST BANK	定期存款	美金	詹凱臣	321,600	9,461,472
CAPITAL ONE SOURCE	定期存款	美金	詹凱臣	85,425	2,513,203.50
臺灣銀行群賢分行	活期存款	新臺幣	詹凱臣		29,939
台北市第五信用合作社吉 林分社	活期存款	新臺幣	詹凱臣		503

(八) 有價證券 (總價額: 新臺幣 618,469 元)

1. 股票 (總價額: 新臺幣 元)

名稱	所有人	股數	票面價額	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣 總額
本欄空白					

2. 債券 (總價額: 新臺幣 元)

名稱	代碼	所有人	買賣機構	單位數	票面價額	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣 總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額: 新臺幣 618,469 元)

名稱	所有人	受託投資機構	單位數	票面價額 (單位淨值)	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣 總額
AEGON MONEY MARKET	詹蔡碧蘭	WRL LIFE INS.	391.15	20.81	美金	239,473.84
MSTANLEY MIDCAP GWTH	詹蔡碧蘭	WRL LIFE INS.	77.52	47.57	美金	108,489.97
WMC DIVERSIFIED EQTY VP	詹蔡碧蘭	WRL LIFE INS.	135.13	23.19	美金	92,192.42
WMC DIVERSIFIED GROW VP	詹蔡碧蘭	WRL LIFE INS.	477.24	12.70	美金	178,313.09

4. 其他有價證券 (總價額: 新臺幣 元)

名稱	所有人	單位數	價額	外幣幣別	新臺幣總額或折合新臺幣 總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額: 新臺幣 294,200 元)

財產種類	項 / 件	所有人	價額
字畫	1	詹凱臣	(無法計算)
皮包	1	詹蔡碧蘭	294,200

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	要 保 人	備 註
本欄空白			

(十) 債權 (總金額：新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 4,810,000 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
LOAN	詹凱臣	EAST WEST BANK	300,000	97 年 09 月 15 日	貸款
LOAN	詹凱臣	KAISER FEDERAL BANK	1,450,000	96 年 11 月 15 日	貸款
LOAN	詹凱臣	CHASE BANK	160,000	93 年 06 月 15 日	貸款
LOAN	詹凱臣	KAISER FEDERAL BANK	2,900,000	98 年 06 月 15 日	貸款

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 4,628,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
詹蔡碧蘭	T&C DEVELOPMENT INC.	51 COLUMBIA, ALISO VIEJO, CA. U.S.A 51 COLUMBIA, ALISO VIEJO, CA. U.S.A	1,650,000	98 年 06 月 15 日	投資
詹蔡碧蘭	T&C DEVELOPMENT INC.	14 MASON, IRVINE CA. U.S.A 14 MASON, IRVINE CA. U.S.A	1,810,000	86 年 09 月 15 日	投資
詹蔡碧蘭	FIRST GENZRAL BANK	ROLAND HEIGHTS, CA. U.S.A ROLAND HEIGHTS, CA. U.S.A	168,000	98 年 05 月 15 日	投資
詹蔡碧蘭	ROYAL BUSINESS BANK	LOS ANGELES, CA. U.S.A LOS ANGELES, CA. U.S.A	50,000	100 年 09 月 15 日	投資
詹蔡碧蘭	養樂多(股)有限公司	臺北市松江路 261 號 3 樓	950,000	99 年 03 月 15 日	投資

(十三) 備 註

債務第三、四筆之債務人為詹凱臣及詹蔡碧蘭

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：詹凱臣